

GROSSE HILFE,
GANZ NAH.



MITARBEITER*IN (m/w/d) IN DER SOZIALEN WOHNUNGSVERWALTUNG DER WOHNUNGSLOSENHILFE - 30 WoStd.

Die Soziale Wohnungsverwaltung des Wiener Hilfswerks stellt wohnungslosen Familien, Paaren und Einzelpersonen leistbaren und langfristigen Wohnraum zur Verfügung. Zentrale Ziele der Sozialen Wohnungsverwaltung sind u.a. Delogierungsprävention, Empowerment der Bewohner*innen und Unterstützung bei der Erweiterung bzw. dem Erlernen von Wohnkompetenzen.

Aufgabenbereich:

- Wohnungsakquise sowie Durchführung und Administration von Besichtigungen, Wohnungsbegehungen, Ein- und Auszügen
- Kommunikation mit Bewohner*innen, Sozialarbeiter*innen und externen Partner*innen (Hausverwaltungen, Nachbarn etc.)
- Abwicklung von Neuanmietungen und Wohnungsübergaben
- Dokumentation und Mietenmonitoring
- Organisation von Reparaturen, Instandhaltungsarbeiten und Schlüsselverwaltung
- Bearbeitung von Beschwerden

Profil:

- Ausbildung oder Erfahrung im Bereich Hausverwaltung oder Soziale Arbeit (von Vorteil)
- Gute EDV-Kenntnisse
- Selbstständige sowie strukturierte Arbeitsweise, Einfühlungsvermögen, Stressresistenz

Unser Angebot:

- 30 Wochenstunden im Gleitzeitmodell
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einer vielseitigen sozialen Organisation
- Wertschätzendes und offenes Arbeitsklima
- Fort- und Weiterbildungen
- Übernahme der Kosten der Wiener Linien Jahreskarte sowie weitere Benefits
- Gesundheitsförderung unserer Mitarbeiter*innen (BGF) durch diverse Angebote, z.B.: kostenlose psychologische Online-Beratung, Sportveranstaltungen oder unsere KEEP BALANCE Online-Vortragsreihe

Bezahlung: Entlohnung nach dem SWÖ KV, Verwgr. 7, Einstufung nach Berufserfahrung, z.B. brutto € 2.553,40 für 30 Wochenstunden im 5. Beschäftigungsjahr zzgl. freiwilliger SEG Sunktionszulage i.H.v. € 43,96

Wohnraum sichern. Perspektiven schaffen. Werde Teil unseres Teams!

Jetzt Bewerben

Kontakt: Lisa Ernstbrunner

Wir schätzen Vielfalt. Unabhängig von Geschlecht, Herkunft, sexueller Orientierung, Religion, Alter oder Behinderung: Bei uns zählt der Mensch – mit all seinen Facetten.

Wiener Hilfswerk – Mit Wirkung gestalten.

